评分标准

一、资格审查

评审小组对申请人资格进行检查。确定符合资格的申请人不少于3家后对投标文件进行符合性审查，少于3家则本次评标过程无效。

二、评审

（一）评审方法

本项目采用综合评分法。

（二）评分办法（总分100分）

|  |  |
| --- | --- |
| 价格分值：20分  企业实力部分：40分  人员配备部分：20分  服务方案部分：20 分 | |
| 评审项目 | 评标标准 |
| 企业报价  （20分） | 1.收费超过控制价的为无效报价；  2.评标基准价：取满足招标文件要求的所有有效投标报价的平均值为评标基准价。  ×20 |
| 企业实力（40分） | 1、近三年在许昌市、县（区）代理招标的工程、货物、服务项目进场交易额累计中标金额（分类计算），业绩金额越多得分越高。第一名得8分，第二名之后与第一名对比，按比例计分（小数点后两位四舍五入）。业绩以代理合同、中标通知书和网页公示截图为准。  2、具有国家认证认可监督管理委员会认可的从业机构出具的有效期内ISO9001 质量体系认证得1分、ISO14001 环境管理体系认证得1分、ISO45001职业健康安全管理体系认证得1分。最高得3分。  3、取得国家AAA企业信用体系认证得1分。  4、许昌市、县（区）经营场所面积在500平米以上得6分；300-500平米得4分；100-300平米以下得2分；100平米以下不得分（需提供房产证明、租赁合同等相关证明材料）。最高得6分。注:采购单位保留实地查看的权利，如有不实，取消其中标候选人资格  6、企业经营年限15年（含）以上得15分，10年-15年得10分，经营5-10年（含）得5分，1-5年的2分；（以营业执照为准）  5、近三年企业无不良记录，获得过纳税A级得4分，纳税B级得2分。最高得4分（提供包括不限于财务审计报告、资信证明、税务网站截图等证明材料）。  6.企业所获得的荣誉，省级及以上荣誉3分；市级荣誉2分；（此项最高3分） |
| 人员配备（20分） | 1、项目班子配备有高级职称人员每一人得2.5分。最高得5分。  2、项目班子配备有一级注册造价工程师5人（含）以上得10分（至少一名安装造价工程师）。最多得10分。  3、项目班子配备有5人以上具备中级及以上职称和招标代理从业资格证，得5分。  （需提供相关证书及投标截止前连续缴纳六个月以上社保证明材料） |
| 服务方案（20分） | 1.阐述招标代理各阶段的工作内容、工作重点、工作方法和工作流程（0-8分）  2.阐述招投标过程中的风险防控及相应预案（0-6分），  3.保密措施及档案管理制度（0-3分）  4.服务承诺（0-3分）  （根据方案详细程度、完整程度和有效响应程度打分） |

（三）推荐中标候选人

采用综合评分法，按照得分由高到低确定候选人，如最高得分为两家或两家以上时，由采购人组成的评标小组进行最终确定。